

Obec Pšov
Zastupitelstvo obce Pšov

Obecně závazná vyhláška obce Pšov
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Pšov se na svém zasedání dne 28.8.2024, usnesením č. 7/13/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Pšov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) vybrané zemědělské pozemky	koeficient 0,6
b) trvalé travní porosty	koeficient 0,6
c) lesní pozemky	koeficient 0,6
d) zemědělské zpevněné plochy pozemku	koeficient 0,6
e) ostatní zpevněné plochy pozemku	koeficient 0,6
f) stavební pozemky	koeficient 0,6
g) jiné plochy	koeficient 0,6
h) vybrané ostatní plochy	koeficient 0,6
i) zastavěné plochy a nádvoří	koeficient 0,6

(2) Obec Pšov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy	koeficient 0,6
b) rekreační budovy	koeficient 0,6
c) garáže	koeficient 0,6
d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství	koeficient 0,6

- | | |
|---|----------------|
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 0,6 |
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 0,6 |
| g) ostatní zdanitelné stavby | koeficient 0,6 |
| h) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 0,6 |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Pšov.¹

Čl. 2 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Ing. Radmila Houdková
starosta

.....
Dana Syrovátková
místostarosta

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.