**Směrnice č. 1/2016 Obce Pšov pro POSKYTOVÁNÍ BEZÚROČNÝCH PŮJČEK Z OBECNÍCH PROSTŘEDKŮ**

**Směrnice upravuje zásady a podmínky pro poskytování bezúročných půjček z obecních prostředků.**

1. Obec Pšov v zájmu zvyšování estetické úrovně obce může poskytnout bezúročnou půjčku finanční částky fyzické osobě, která hodlá přistoupit ke stavební úpravě své nemovitosti, vedoucí k uvedenému účelu (dále žadatel).
2. Celková výše finančních prostředků pro kalendářní rok, určených pro poskytování bezúročných půjček je limitována na straně výdajů rozpočtu obce = 6171 5660 – neinvestiční půjčené prostředky obyvatelstvu max. výší 300.000,- Kč.
3. Stavební úprava se týká:

fasády – max. výše půjčky 50.000,- Kč

střešní krytiny – max. výše půjčky 50.000,- Kč

oken a vchodových dveří – max. výše půjčky 40.000,- Kč

plotu – max. výše půjčky 30.000,- Kč.

1. Půjčka může být poskytnuta pouze žadateli z řad občanů obce Pšov, na základě jeho písemné žádosti, ve které uvede účel, na který bude půjčka použita, rozpočet prací, či cenovou nabídku, výši požadované částky, své identifikační údaje, vlastnický vztah k nemovitosti a další nezbytné údaje, pokud budou nutné.
2. Žadatel prokáže schopnost splácet půjčku, tzn. zaměstnán na dobu neurčitou, nebo důchodce. Dále žadatel musí splňovat podmínku bezdlužnosti vůči obci Pšov, z toho plyne, že poskytnutí další půjčky témuž žadateli je možné až po úplném splacení předchozí půjčky.
3. Pokud je žadatelem OSVČ, zajistí si 1 ručitele s pracovním poměrem na dobu neurčitou.
4. Souhlas s uzavřením Smlouvy o půjčce dává po individuálním posouzení jednotlivých žádostí Zastupitelstvo obce Pšov.
5. Stavební práce, na které je půjčka poskytnuta, budou ukončeny do 3 měsíců od poskytnutí financí.
6. Výše měsíční splátky se stanoví s ohledem na výši půjčky tak, aby doba splatnosti celé půjčky nepřekročila 5 let, nejméně však 1.000,- Kč měsíčně.
7. První splátka bude uhrazena v kalendářním měsíci, následujícím po měsíci uzavření Smlouvy o půjčce.
8. Na poskytnutí půjčky není právní nárok.
9. V případě neplnění termínu dohodnutých splátek, bude obec Pšov uplatňovat pohledávku u zaměstnavatele žadatele (ručitele) srážkou ze mzdy, nebude-li toto možné, pak bude pohledávka řešena prostřednictvím advokátní kanceláře.
10. Žadatel předloží obci Pšov do dvou měsíců od skončení realizace stavebních úprav vyúčtování nákladů a případné nevyčerpané finanční prostředky z poskytnuté půjčky je povinen vrátit poskytovateli půjčky.

**Dále je možné poskytnout finanční výpomoc v případě krizových životních situací (požár, vytopení, živelní pohroma…)**

1. Finanční výpomoc formou bezúročné půjčky může být poskytnuta pouze žadateli z řad občanů obce Pšov, na základě jeho písemné žádosti, ve které uvede důvod žádosti, výši požadované částky, své identifikační údaje, vlastnický vztah k nemovitosti.
2. Poskytnutí půjčky je podmíněno zřízením zástavního práva k nemovitosti ve prospěch obce Pšov.
3. Výše splátek a doba splácení bude posuzována individuálně dle skutečnosti.
4. Souhlas s uzavřením Smlouvy o půjčce a Smlouvy o zřízení zástavního práva dává po individuálním posouzení jednotlivých žádostí Zastupitelstvo obce Pšov.
5. Na poskytnutí půjčky není právní nárok.

V Pšově, dne 27.4.2016

Vypracovala: Ing. Radmila Houdková, starostka

**Směrnici č.1/2016 schválilo ZO dne 25.4.2016, usnesením č. 212/16.**