



Spis.zn.:SÚ/16300/19/Leb

Č.j.: 6556/SÚ/20

Vyřizuje: Ing. Gabriela Lebočová/353152764

Spisový znak: 326.1

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 29.5.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ nového termínu

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU CHYŠE

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě schváleného zadání změny územního plánu pořídil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Chyše.

Pořizovatel na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 26.10.2017 č.j. 460/2017/XXIII/8 pořizuje změnu podle § 55a a §55b stavebního zákona zkráceným postupem.

Pořizovatel dne 13.20.2020 oznámil v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení Změny č. 1 Územního plánu Chyše. V důsledku vládního nařízení nouzového stavu, byl tento termín zrušen.

V současné době je již možné za určených podmínek uskutečnit jednání s více účastníky. Z tohoto důvodu pořizovatel oznamuje nový termín zahájení řízení o Změně č.1 ÚP Chyše.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Chyše se koná dne **2.7.2020 ve 14:00 hodin**

se schůzkou pozvaných do zasedací místnosti Městského úřadu Chyše.

Nahlížení do návrhu Změny č. 1 ÚP Chyše:

S úplným zněním návrhu Změny č. 1 se lze seznámit v tištěné podobě u pořizovatele, tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář. č. 427 (doporučujeme úřední dny Po a St 8-12 13-17) a v kanceláři starosty města Chyše, a dále způsobem umožňující dálkový přístup www.mmkv.cz (záložka – magistrát - územní plánování – pořizování územních plánů a změn územních plánů) <http://www.mestochyse.cz>.

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou proti návrhu změny územního plánu podávat námitky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby).

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námitky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Irena V á c l a v í č k o v á
vedoucí oddělení úřad územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů (15. den doručení + 15 dnů).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

1) Město Chyše, IDDS: g3fbmdr

dotčené orgány

- 2) Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: xknaa7s
- 3) Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
- 4) Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, IDDS: g8w8b9n
- 5) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbxt2
- 6) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbxt2
- 7) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2
- 8) Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
- 9) Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče,
- 10) Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ - vodoprávní úřad,
- 11) Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí,
- 12) Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
- 13) Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
- 14) Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
- 15) Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
- 16) Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd
- 17) Ministerstvo zdravotnictví ČR, IDDS: pv8aaxd
- 18) Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
- 19) Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
- 20) Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
- 21) Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
- 22) Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sousední obce:

- 23) Město Žlutice, IDDS: q9xbwud
- 24) Město Manětín, IDDS: wzeb8dv
- 25) Obec Žihle, IDDS: 39pb5wx
- 26) Obec Tis u Blatna, IDDS: ugtbrb8
- 27) Obec Pšov, IDDS: spsb3ti
- 28) Obec Lubenec, IDDS: 7npbcwt
- 29) Obec Čichalov, IDDS: buza7x5

nadřízený orgán:

- 30) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbxt2

zpracovatel změny:

- 31) Ing.arch. Alexandra Kasková (e-mailem)
- 32) Úřední deska

co:

- 33.– 34) vlastní 2x
- 35) a/a